

# Résidence Carré Saint André

## Bâtiment 4

NIVEAU : RDC

APPARTEMENT - T4

**LOT 05**

### SURFACE HABITABLE

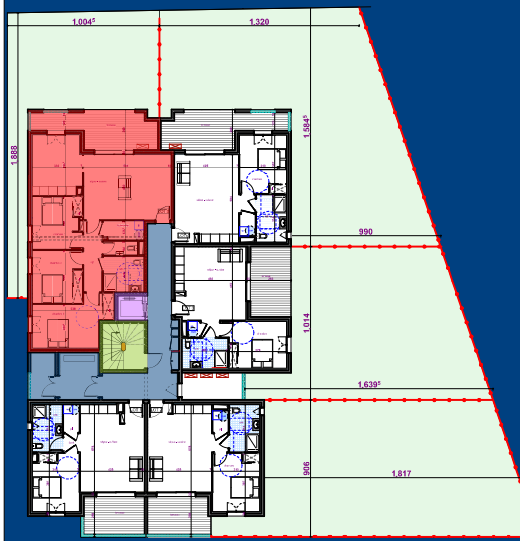
|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Séjour - cuisine | 37,80 m <sup>2</sup> |
| Chambre 1        | 11,40 m <sup>2</sup> |
| Chambre 2        | 11,60 m <sup>2</sup> |
| Chambre 3        | 15,20 m <sup>2</sup> |
| Dégagements      | 5,90 m <sup>2</sup>  |
| Salle d'eau      | 6,40 m <sup>2</sup>  |
| Buanderie        | 3,40 m <sup>2</sup>  |
| WC               | 2,10 m <sup>2</sup>  |

**Total surface habitable** 93,80 m<sup>2</sup>

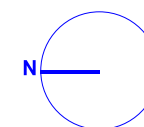
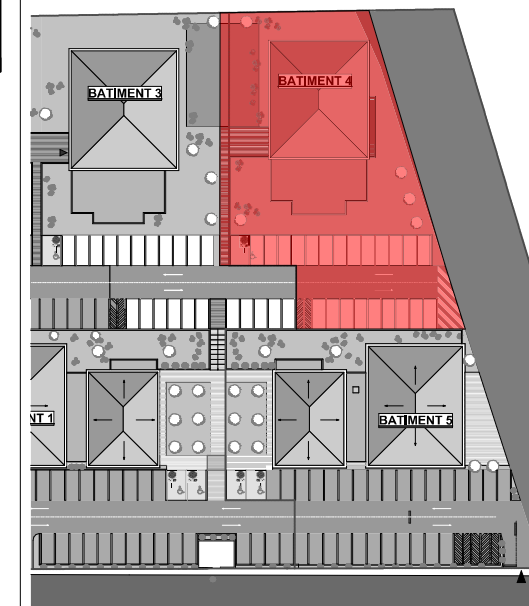
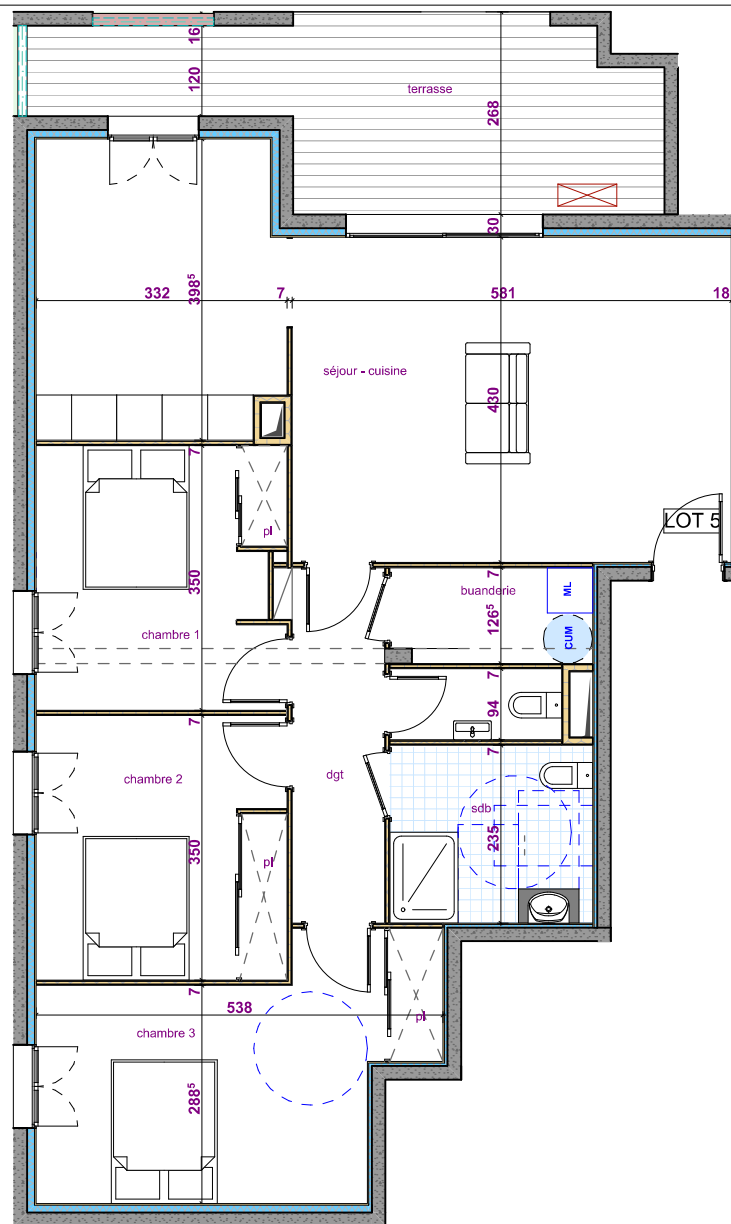
Terrasse 16,70 m<sup>2</sup>

Jardin à titre indicatif 82,50 m<sup>2</sup>

**Surface Totale** 193,00 m<sup>2</sup>



- Hall commun
- Cage d'escaliers
- Ascenseur
- Localisation appartement



**SAS GIRARD**

rue paratojo | immeuble le Rubis

20200 BASTIA

Tel : 04 95 32 52 80

[girard.architecture@orange.fr](mailto:girard.architecture@orange.fr)

La société se réserve le droit d'apporter des modifications à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives, tant en ce qui concerne les dimensions que l'équipement. Les surfaces sont indicatives. Les retombées, soffites et faux-plafonds ne sont pas figurés. Les côtes et les surfaces données le sont sous réserve des impératifs de construction et de tolérance d'exécution.

**CARRE SAINT ANDRE**

établi en : **jeudi 19 février 2026**

